

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

Położenie	Nr działki	Pow. m ²	Nr KW
Orzesze ul. Łączna	69	13543	KA1M/00027660/3

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość usytuowana w Orzeszu przy ul. Łącznej, pomiędzy pojedynczą zabudową mieszkaniową jednorodzinną a terenami niezabudowanymi; stanowi teren niezabudowany, nieogrodzony, rozległy obszarowo, częściowo nieregularnego kształtu; przez nieruchomość przebiega napowietrzna linia energetyczna wraz ze słupem, podziemny przewód energetyczny i wodociągowy; w strefie centralnej i północnej działki gęste zgrupowanie drzew; znajdujący się na nieruchomości rów melioracyjny wraz z nieznacznym obniżeniem terenu skutkuje terenem częściowo podmokłym z rozlewiskami wodnymi szczególnie w okresie roztopów i obfitych opadów.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu ZN.20:

- przeznaczenie podstawowe – tereny zieleni przywodnej nieurządzonej

Szczegółowy zapis i sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.

Treść wykazu umieszczono w dniu 03.04.2014 na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, BIP, stronie internetowej. Informację o wywieszeniu wykazu podano w prasie.

Z up. Burmistrza Miasta



mgr inż. Tomasz Szier

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Konserwatorskiej